The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd.
Multi State Co-Operative Bank
Raj Bank

હરાજી કમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી.ના અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે **સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨** હેઠળ નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ અસ્કયામતોનો કબજો લીધા અન્વયે નીચે જણાવ્યા મુજબની સ્થાવર મિલકતોની **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે"** ના ધોરણે સ્થાવર/જંગમ મિલકતની ખરીદી માટે સીલબંધ કવરોમાં નીચે સહી કરનાર દ્વારા ઓફરો મંગાવવા આવે છે. જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

કરજદાર તથા પાર્ટનર/જામીન/ગીરો કરનાર
(1) લ્યુસીડ માઇક્રોન્સ એલ.એલ.પી., (2) નીરવ છગનલાલ સોજીત્રા, (3) યોગેશભાઇ છગનભાઇ મારવાણીયા, (4) છગનલાલ મોહનલાલ સોજીત્રા, (5) અંકીત પરસોતમ ધાડીયા, (6) અર્પિતકુમાર છગનલાલ મારવાણીયા, (7) દયાબેન રાજેશભાઇ મારવાણીયા, (8) દયાબેન છગનલાલ સોજીત્રા, (9) નીશા નીરવકુમાર સોજીત્રા (10) અશોક કેશવજીભાઇ લુણાગરીયા, (11) પરસોતમભાઇ લાલજીભાઇ ધાડીયા, (12) ગીતાબેન પરસોતમભાઇ ધાડીયા, (13) કાજલબેન અર્પિતકુમાર મારવાણીયા, (14) તરુણાબેન યોગેશભાઇ મારવાણીયા, (15) રોહીતભાઇ આંબારામભાઇ થડોદા, (16) પ્રતિભા સજ્જનકુમાર પટેલ, (17) ચેતનકુમાર કાંતીલાલ ચોવટીયા, (18) મયુર રમેશભાઇ લોરીયા

દેવાદાર(રો)/સહ દેવાદાર(રો) જામીનદાર (રો)	રીઝર્વ કિંમત, ઇએમડી તથા બિડ વધારાની રકમ / કબજાની તારીખ	સ્થાવર મિલકતની વિગત તથા ટાઇટલ ડીડ હોલ્ડર્સના નામ
કરજદારશ્રી, લ્યુસીડ માઇક્રોન્સ એલએલપી **લોન ખાતા નંબર. -** ૦૦૦૧૧૨૦૩૦૦૦૦૦૦૨ ૦૦૦૫૧૨૦૧૦૦૦૦૧૫૧ ૦૦૦૫૩૧૧૨૦૦૦૦૨૩૭ ૦૦૦૫૩૧૨૦૦૦૦૦૦૫૩	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૩,૯૮,૦૦,૦૦૦/- ઇ.એમ.ડી.: રૂ. ૩૯,૮૦,૦૦૦/- બિડ વધારાની રકમ:રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- **કબજા તા. ૨૩.૦૧.૨૦૨૫** **સાંકેતિક કબજો**	**ફેક્ટરીઃ** રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ મોરબી સબ ડીસ્ટ્રીકટ તથા તાલુકા મોરબીના ગામ ઘુંટના સર્વે નં. ૭૩૮ પૈકી ૧ ની બીન ખેતીની ૧૭૯૦૮.૦૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળવાળી જમીન તથા તેના ઉપર બાંધવામાં આવેલ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ફેકટરી બીલ્ડીંગ સહીતની લ્યુસીડ માઇક્રોન્સ એલએલપીની માલીકીની મીલ્કત **જેની ચર્તુદીશા નીચે મુજબ છે.** **પૂર્વેઃ** લાગુ સર્વે નં. ૮૩૯, **પશ્ચિમેઃ** લાગુ સર્વે નં. ૭૩૭ તથા સર્વે નં. ૭૩૬નો સરકારી ખરાબો, **ઉત્તરેઃ** લાગુ સર્વે નં. ૭૩૫ તથા સર્વે નં. ૭૩૬નો સરકારી ખરાબો, **દક્ષિણેઃ** લાગુ સર્વે નં. ૭૩૮ પૈકી
	તા. ૩૧.૦૮.૨૦૨૬ના રોજની બાકી રકમ રૂ. ૧૦,૪૦,૭૬,૦૩૯.૫૦	**માંગણાની નોટીસ તા. ૦૨.૦૯.૨૦૨૪ રકમ રૂ. ૯,૮૩,૪૭,૪૧૦.૫૦**

હરાજી પ્રક્રિયા સંબંધિત મહત્વપુર્ણ માહિતી :	૧.	**જાહેર નિરીક્ષણ ની તારીખ અને સમય તથા કોન્ટેક નંબર**	તા. ૧૩.૧૦.૨૦૨૬, મંગળવારના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજના ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી **ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર - મો.નં. ૭૦૧૬૮ ૪૮૬૫૪, ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪**
	૨.	**બિડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ**	તા. ૦૬.૧૧.૨૦૨૬, શુક્રવારના રોજ બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યે અથવા એ પહેલા
	૩.	**હરાજીની તારીખ, સમય અને હરાજીનું સ્થળ**	તા. ૦૭.૧૧.૨૦૨૬, શનિવારના રોજ બપોરે ૩.૦૦ કલાકે, **ધી કો-ઓપરેટીવ બેંક ઓફ રાજકોટ લી.,** સહકાર સરીતા, પંચનાથ રોડ, રાજકોટ
	૪.	**બિડ જમા કરવાનું સ્થળ**	**ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર - ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી.** - સહકાર સરીતા, પંચનાથ રોડ, રાજકોટ.

* બીડર તેની પોતાની મરજીથી જણાવેલ નમૂનામાં અરજી કરીને હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે, જે ઉપર જણાવેલ બેંકના સરનામાં પર ઓફર / ટેન્ડર દસ્તાવેજો સાથે ઉપલબ્ધ છે. વેચાણ ચુસ્તપણે આ જાહેરાતમાં જણાવેલ તથા સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ મુજબની શરતો અને નિયમો અને જણાવેલ બીડર / ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન રહેશે. આ નોટીસ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો-૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારને ૩૦ દિવસીય નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેશે.બીડર તમામ બાબતોની સંપૂર્ણ ચકાસણી કરવા માટે તેમજ સુચવેલ તારીખ અને સમયે ઉપર જણાવેલ મિલ્કતની વિગતોનું નિરીક્ષણ કરવા જવાબદાર છે. બીડ ભરતા પહેલા મિલ્કતનું ઇન્સ્પેક્શન કરવાની જવાબદારી અને મિલ્કત પરત્વે તમામ બાબતોનું સંતોષકારક રીતે ડ્યુડીલીજન્સ કરવાની તમામ જવાબદારી બિડરની છે. બીડર મિલ્કતનું ઇન્સ્પેક્શન સંબંધિત બેંક અધિકારી સાથે કન્સલ્ટેશનથી અને સંમતિ બાદ કરશે. બીડરને હરાજીની કોઈ શરતો સમજવામાં કોઈપણ જાતની મુશ્કેલી પડે તો તે અધિકૃત અધિકારી, મો.નં. ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪ નો હરાજી પહેલા કે હરાજી દરમ્યાન સંપર્ક કરી સમજણ મેળવી શકશે. વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે. **આ વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે બેંકની વેબસાઈટ tcbrl.bank.in માં જોવા વિનંતી.**

'Sahakar Sarita', Panchnath Road, Rajkot - 360 001 (Gujarat)
0281 - 2234454 / 2224120 Fax: 0281 - 2236682 info@tcbrl.bank.in tcbrl.bank.in

તારીખ : ૦૫.૧૦.૨૦૨૬
સ્થળ : રાજકોટ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
ધી કો-ઓપરેટીવ બેંક ઓફ રાજકોટ લી.,