The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd.
Multi State Co-Operative Bank
Raj Bank

હરાજી કમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી.ના અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે **સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨** હેઠળ નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ અસ્કયામતોનો કબજો લીધા અન્વયે નીચે જણાવ્યા મુજબની સ્થાવર મિલકતોની **"જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે"** ના ધોરણે સ્થાવર/જંગમ મિલકતની' ખરીદી માટે સીલબંધ કવરોમાં નીચે સહી કરનાર દ્વારા ઓફરો મંગાવવા આવે છે. જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

દેવાદાર(રો)/સહ દેવાદાર(રો) જામીનદાર (રો)	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ અને કબજા તારીખ	રીઝર્વ કિંમત ઇએમડી તથા બિડ વધારાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત તથા ટાઇટલ ડીડ હોલ્ડર્સના નામ
લોન ખાતા નંબર. - ૦૦૨૦૩૧૧૨૦૦૦૦૦૧૧૩ ૦૦૨૦૩૧૧૨૦૦૦૦૦૧૧૬ ૦૦૨૦૩૧૧૮૦૦૦૦૦૦૧૭ ૦૦૨૦૩૧૧૮૦૦૦૦૦૦૦૩ ૦૦૨૦૩૧૨૧૦૦૦૦૦૦૦૩ **કરજદાર તથા જામીન/ગીરો કરનાર** મીલનકુમાર મહેશભાઈ દેસાઈ, મહેશભાઈ ચંદુભાઈ દેસાઈ, બીનાબેન મીલનકુમાર દેસાઈ, રાજેશભાઈ બાબુભાઈ પઢીયાર, દીલીપસિંહ હરિસિંહજી સોલંકી	માંગણા નોટીસ તા. ૩૦.૦૩.૨૦૨૨ રૂ. ૬.૩૦.૧૯૯/- રૂ. ૪૧.૮૧.૭૭૧/- રૂ. ૨૭.૫૦.૦૮૧/- રૂ. ૮.૨૭.૫૩૬/- રૂ. ૨.૧૬.૬૮.૪૯૪/- કબજા તા. ૦૮.૦૬.૨૦૨૪ **વાસ્તવિક કબ્જો**	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૪૬,૭૬,૦૦૦/- ઇ.એમ.ડી.: રૂ. ૪,૬૭,૬૦૦/- બિડ વધારાની રકમ: રૂ. ૨૫,૦૦૦/- **કુલ બાકી લોન** **તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૫ સુધી** રૂ. ૧,૪૬,૩૯,૧૦૦/-	ગુજરાત રાજયના આણંદ જીલ્લા મોજે આણંદ ગામની સીમની રે. સ. નં. ૧૫૫૯/૧પૈકી તેમજ ૧૫૫૯/૨ જેનુ કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦-૪૬-૫૪ આરે , ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪, એફ. પી. નં. ૧૬ પૈકી જમીનજમીન યો. મી. ૨૦૪૪-૦૦ પૈકી સબ પ્લોટ નં. એ/૫ જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૧૫-૪૮ યો. મી. વાળો પ્લોટ ઉપર બંધાયેલ રહેણાંક મિલ્કત કે જે **બિનાબેન મિલનકુમાર દેસાઇ અને મિલનકુમાર મહેશભાઇ દેસાઇ** ની માલિકીની મિલ્કત છે તે **નીચે પ્રમાણે બંધાયેલ: પૂર્વ:** પ્લોટ નં. એ-૪, **પશ્ચિમ:** સહીયારો એપ્રોચ રોડ , **ઉત્તર :** પ્લોટ નં. એ-૬. **દક્ષિણ :** સહીયારો એપ્રોચ રોડ. **સરનામું: બ્લોક નં. એ/૫, શંકુતલા પાર્ક, વધાસી રોડ, ગણેશ ચોકડી પાસે, આણંદ.**

હરાજી પ્રક્રિયા સંબંધિત મહત્વપુર્ણ માહિતી :	૧.	**જાહેર નિરીક્ષણ ની તારીખ અને સમય તથા કોન્ટેક નંબર**	તા. ૦૩.૦૨.૨૦૨૦૨૬, મંગળવારના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજના ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી **ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર - મો.નં. ૯૯૯૮૧ ૪૯૦૪૯, ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪**
	૨.	**બિડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ**	તા. ૦૩.૦૩.૨૦૨૩, મંગળવારના રોજ બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યે અથવા એ પહેલા
	૩.	**હરાજીની તારીખ, સમય અને હરાજીનું સ્થળ**	તા. ૦૫.૦૩.૨૦૨૬, ગુરુવારના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ કલાકે, **ધી કો-ઓપરેટીવ બેંક ઓફ રાજકોટ લી.,** સંકેત કોમ્પ્લેક્ષ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ગ્રીડ ચોકડી, ટાઉન હોલ પાસે, આણંદ
	૪.	**બિડ જમા કરવાનું સ્થળ**	**ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફીસર - ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી.** - સહકાર સરીતા, પંચનાથ રોડ, રાજકોટ.

* બીડર તેની પોતાની મરજીથી જણાવેલ નમૂનામાં અરજી કરીને હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે, જે ઉપર જણાવેલ બેંકના સરનામાં પર ઓફર / ટેન્ડર દસ્તાવેજો સાથે ઉપલબ્ધ છે. વેચાણ ચુસ્તપણે આ જાહેરાતમાં જણાવેલ તથા સિક્યુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ મુજબની શરતો અને નિયમો અને જણાવેલ બીડર / ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન રહેશે. આ નોટીસ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો-૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારને ૩૦ દિવસીય નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેશે.બીડર તમામ બાબતોની સંપૂર્ણ ચકાસણી કરવા માટે તેમજ સુચવેલ તારીખ અને સમયે ઉપર જણાવેલ મિલ્કતની વિગતોનું નિરીક્ષણ કરવા જવાબદાર છે. બીડ ભરતા પહેલા મિલ્કતનું ઇન્સ્પેકશન કરવાની જવાબદારી અને મિલ્કત પરત્વે તમામ બાબતોનું સંતોષકારક રીતે ડ્યુડીલીજન્સ કરવાની તમામ જવાબદારી બિડરની છે. બીડર મિલ્કતનું ઇન્સ્પેકશન સંબંધિત બેંક અધિકારી સાથે કન્સલ્ટેશનથી અને સંમતિ બાદ કરશે. બીડરને હરાજીની કોઈ શરતો સમજવામાં કોઈપણ જાતની મુશ્કેલી પડે તો તે અધિકૃત અધિકારી, મો.નં. ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪ નો હરાજી પહેલા કે હરાજી દરમ્યાન સંપર્ક કરી સમજણ મેળવી શકશે. વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે. **આ વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે બેંકની વેબસાઈટ www.tcbrl.bank.in માં જોવા વિનંતી.**

'Sahakar Sarita', Panchnath Road, Rajkot - 360 001 (Gujarat)
0281 - 2234454 / 2224120 Fax: 0281 - 2236682 info@tcbrl.com tcbrl.com

તારીખ : ૨૪.૦૧.૨૦૨૬
સ્થળ : આણંદ

સહી/- અધિકૃત અધિકારી
ધી કો-ઓપરેટીવ બેંક ઓફ રાજકોટ લી.,