



The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd.
Multi State Co-Operative Bank

હુરાજી કમ વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ

ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી.ના અધિકૃત અધિકારીએ દેવાદારો પાસેથી બાકી રકમની વસુલાત માટે સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ અસ્કયામતોનો કબજો લીધા અન્વયે નીચે જણાવ્યા મુજબની સ્થાવર મિલકતોની "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે સ્થાવર/જંગમ મિલકતની ખરીદી માટે સીલબંધ કવરોમાં નીચે સહી કરનાર દ્વારા ઓફરો મંગાવવા આવે છે. જેની વિગતો નીચે આપેલ છે.

દેવાદાર(રો)/સહ દેવાદાર(રો) જામીનદાર (રો)	માંગણા નોટીસ તારીખ અને રકમ અને કબજા તારીખ	રીઝર્વ કિંમત ઇએમડી તથા બિડ વધારાની રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગત તથા ટાઈટલ ડીડ હોલ્ડર્સના નામ
લોન ખાતા નંબર. - ૦૦૨૦૩૧૧૮૦૦૦૦૦૦૨૦ ૦૦૨૦૩૧૧૮૦૦૦૦૦૦૦૬	માંગણા નોટીસ તા. ૧૦.૧૨.૨૦૨૪ રૂ. ૪૭,૦૯,૩૫૭/-	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૨૪,૮૫,૦૦૦/- ઇએમ.ડી.: રૂ. ૨,૪૫,૮૦૦/- બિડ વધારાની રકમ: રૂ. ૨૫,૦૦૦/-	જત ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ મુ.તા. આણંદ તથા જીલ્લો : આણંદના સીટી સર્વે નં. ૨૬૮/કે, ટીકા નં. ૨ વાળી જગ્યા કે જેનો એરિયા ૪૯-૪૨-૪૫ ચો. મી. છે તે તથા તે ઉપર આવેલા રહેણાકવાળા બિલ્ડિંગવાળી મિલકત. જેની ચર્ટુદિશા નીચે મુજબ છે. પૂર્વ: રોડ, પશ્ચિમ: રોડ, ઉત્તર: અન્ય મિલકત, દક્ષિણ: અન્ય મિલકત
કરજદાર તથા જામીન/ગીરો કરનાર સુનિલભાઈ હર્ષદભાઈ રાવલ અલ્પેશભાઈ અંબાલાલ રાવલ મનીજભાઈ અંબાલાલ રાવલ	કબજા તા. ૦૫.૧૧.૨૦૨૫ પ્રત્યક્ષ કબજો		કુલ બાકી લોન તા. ૩૧.૧૨.૨૦૨૫ સુધી રૂ. ૫૨,૬૯,૧૨૩/-

હુરાજી પ્રક્રિયા સંબંધિત મહત્વપૂર્ણ માહિતી :	૧.	જાહેર નિરીક્ષણ ની તારીખ અને સમય તથા કોન્ટેક્ટ નંબર	તા. ૨૦.૦૨.૨૦૨૬, શુક્રવારના રોજ સવારે ૧૦.૦૦ થી સાંજના ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી ઓથોરાઈઝ્ડ ઓફીસર - મો.નં. ૯૯૯૮૬ ૮૬૨૧૯, ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪
	૨.	બિડ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ	તા. ૦૭.૦૪.૨૦૨૬, મંગળવારના રોજ બપોરે ૪.૦૦ વાગ્યે અથવા એ પહેલા
	૩.	હુરાજીની તારીખ, સમય અને હુરાજીનું સ્થળ	તા. ૦૮.૦૪.૨૦૨૬, બુધવારના રોજ બપોરે ૨.૦૦ કલાકે, ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી., સંકેત કોમ્પ્લેક્સ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ગ્રીડ ચોકડી, ટાઉન હોલ પાસે, આણંદ
	૪.	બિડ જમા કરવાનું સ્થળ	ઓથોરાઈઝ્ડ ઓફીસર - ધી કો-ઓપરેટીવ બેન્ક ઓફ રાજકોટ લી. - સહકાર સરીતા, પંચનાથ રોડ, રાજકોટ.

* બીડર તેની પોતાની મરજીથી જણાવેલ નમૂનામાં અરજી કરીને હુરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે, જે ઉપર જણાવેલ બેંકના સરનામાં પર ઓફર / ટેન્ડર દસ્તાવેજો સાથે ઉપલબ્ધ છે. વેચાણ ચુસ્તપણે આ જાહેરાતમાં જણાવેલ તથા સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ ૨૦૦૨ મુજબની શરતો અને નિયમો અને જણાવેલ બીડર / ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધીન રહેશે. આ નોટીસ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમો-૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારને ૩૦ દિવસીય નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેશે. બીડર તમામ બાબતોની સંપૂર્ણ ચકાસણી કરવા માટે તેમજ સુચવેલ તારીખ અને સમયે ઉપર જણાવેલ મિલકતની વિગતોનું નિરીક્ષણ કરવા જવાબદાર છે. બીડ ભરતા પહેલા મિલકતનું ઇન્સ્પેક્શન કરવાની જવાબદારી અને મિલકત પરત્વે તમામ બાબતોનું સંતોષકારક રીતે ડ્યુડીલીજન્સ કરવાની તમામ જવાબદારી બિડરની છે. બીડર મિલકતનું ઇન્સ્પેક્શન સંબંધિત બેંક અધિકારી સાથે કન્સલ્ટેશનથી અને સંમતિ બાદ કરશે. બીડરને હુરાજીની કોઈ શરતો સમજવામાં કોઈપણ જાતની મુશ્કેલી પડે તો તે અધિકૃત અધિકારી, મો.નં. ૯૩૧૩૯ ૨૬૪૩૪ નો હુરાજી પહેલા કે હુરાજી દરમિયાન સંપર્ક કરી સમજણ મેળવી શકશે. વિવાદની સ્થિતિમાં આ નોટીસનો અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે. આ વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે બેંકની વેબસાઈટ www.tcbrl.bank.in માં જોવા વિનંતી.

© 'Sahakar Sarita', Panchnath Road, Rajkot - 360 001 (Gujarat) તારીખ : ૧૩.૦૨.૨૦૨૬ સહી/- અધિકૃત અધિકારી
☎ 0281 - 2234454 / 2224120 ☎ Fax: 0281 - 2236682 ☎ info@tcbrl.com ☎ tcbrl.bank.in સ્થળ : આણંદ ધી કો-ઓપરેટીવ બેંક ઓફ રાજકોટ લી.,